

THE RISK OBSERVER

Safety Information for Residents

SEGURO DE ARRENDATARIO

Hay varias ideas equivocadas sobre el seguro de arrendatarios que hace que los inquilinos piensen que no vale la pena adquirirlo. Es una pena que los descubran demasiado tarde. Estas son solo algunas de las ideas equivocadas:

- **Mis pertenencias están aseguradas de incendios, inundación, robo, etc. por el seguro del arrendador. FALSO.** Lo cierto es que el seguro de tu arrendador no cubre tus bienes personales. Solo cubre la propiedad del arrendador.
- **Si alguien se lastima en mi departamento, el dueño del inmueble es el responsable. FALSO.** Aunque el seguro del arrendador puede ofrecer cobertura de toda de la propiedad, no incluye los honorarios legales y facturas médicas si alguien se lastima en tu departamento o con tus bienes personales.
- **El seguro de arrendatarios es caro. FALSO.** Un arrendatario promedio puede conseguir una póliza de un año por menos de \$200. Esto depende de la ubicación del departamento, del monto y tipo de cobertura.
- **Mi compañero de cuarto tiene seguro de arrendatario, así que mis cosas están cubiertas. FALSO.** Tus pertenencias solo están cubiertas si tu nombre está en la póliza.

Igual que una póliza de propietario, el seguro de arrendatario puede protegerte de responsabilidad, y proteger tus bienes personales de robo o daños. Hay ventajas adicionales que a menudo no se tienen en cuenta.

- La mayoría de las pólizas de arrendatarios cubren daños ocasionados por filtraciones de camas de agua e incendios ocasionados al cocinar o por un electrodoméstico.
- Si han entrado en tu auto y robado o dañado artículos personales, es posible que tu seguro de arrendatario lo cubra. La póliza de tu auto no lo cubrirá.
- Los bienes personales robados o dañados cuando te encuentres fuera de casa, en un viaje de negocios o de vacaciones, están cubiertos por la mayoría de pólizas de seguros de arrendatarios.
- Si un incendio, inundación o cualquier otro problema cubierto por tu póliza hace que tu departamento sea inhabitable, una póliza de seguro de arrendatario normal cubrirá los costos de vida adicionales, como el costo de vivir en otro departamento con un precio de renta semejante.
- Si ya cuentas con un seguro para tu auto, puedes incluso reunir los requisitos para un descuento multilínea en la póliza de seguro del arrendatario.

Te animamos a adquirir una póliza de seguro de arrendatario. Los incendios, robos e inundaciones son solo algunos de los accidentes que pueden provocarte un perjuicio que te deje sin nada.

Ten un plan. Estáte preparado. Protégete y deja tu mente tranquila. El seguro del arrendatario es un pequeño precio a pagar para protegerte a ti y a tus bienes.